

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021 Oturum : 1
Toplantı : Kasım Ayı Karar sayısı : 2021/146
Birleşim : 14 Karar Tarihi : 14.11.2021
Konusu : ÖNERGE (Madde Bağımlılığı ile Mücadele ve Gençlik ve Spor Geliştirme Komisyonu)

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 14.11.2021 Pazar günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan Batman Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün, gençleri madde bağımlılığından uzaklaştırmak amacıyla spora yönelik, 2022-2023 yıllarında merkez il ve ilçelerde spora yönelik çalışmaların olup olmadığı konusunun araştırılarak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Madde Bağımlılığı ile Mücadele ve Gençlik ve Spor Geliştirme Komisyonlarına havale edilmesi.

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 14.11.2021 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021 Oturum : 1
Toplantı : Kasım Ayı Karar sayısı : 2021/147
Birleşim : 14 Karar Tarihi : 14.11.2021
Konusu : ÖNERGE (Kadın Erkek Fırsat Eşitliği ve Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu)

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 14.11.2021 Pazar günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan Batman ili Beşiri ilçesi Yatılı Kız Öğrenci Yurdunun durumunun araştırılarak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanununun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Kadın Erkek Fırsat Eşitliği ve Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonlarına havale edilmesi.

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 14.11.2021 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021 Oturum : 1
Toplantı : Kasım Ayı Karar sayısı : 2021/148
Birleşim : 14 Karar Tarihi : 14.11.2021
Konusu : ÖNERGE (Plan ve Bütçe ve Sanayi ve Ticaret Komisyonu)

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 14.11.2021 Pazar günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan Batmanda kurulması düşünülen yeni Organize sanayinin nerede ve ne zaman kurulacağı konusunun araştırılarak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanununun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Plan ve Bütçe ve Sanayi ve Ticaret Komisyonlarına havale edilmesi.

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 14.11.2021 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021 Oturum : 1
Toplantı : Kasım Ayı Karar sayısı : 2021/149
Birleşim : 14 Karar Tarihi : 14.11.2021
Konusu : ÖNERGE (Tarım, Gelirleri Arttırma, Köyleri kalkındırma, Çevre ve Sağlık, İl Özel İdaresi Projelerinin İzlenmesi Komisyonu)

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 14.11.2021 Pazar günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, Batman ilimizi de çevreleyen Ilısı barajında balıkçılığın arttırılması için ne gibi çalışmaların yapıldığı konusunun araştırılarak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Tarım, Gelirleri Arttırma, Köyleri kalkındırma, Çevre ve Sağlık, İl Özel İdaresi Projelerinin İzlenmesi Komisyonlarına havale edilmesi.

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 14.11.2021 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021
Toplantı : Kasım Ayı
Birleşim : 14
Konusu : ÖNERGE (Avrupa Birliği Komisyonu)

Oturum : 1
Karar sayısı : 2021/150
Karar Tarihi : 14.11.2021

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 14.11.2021 Pazar günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan Batman Merkez Yolveren köyünde bulunan “ Yolveren Köyü Kaya Konutları”nın ne durumda olduğunun araştırılarak İl Genel Meclisine bilgi verilmesi hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Avrupa Birliği Komisyonu havale edilmesi.

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 14.11.2021 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021
Toplantı : Kasım Ayı
Birleşim : 15
Konusu : 2022 Mali Yılı Performans Programı

Oturum : 1
Karar sayısı : 2021/151
Karar Tarihi : 15.11.2021

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 15.11.2021 Pazartesi günü saat 11.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 01.11.2021 tarih ve 5581 sayılı teklif yazısı ile gündeme alınan 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 31.maddesine istinaden hazırlanan İl Özel İdaresinin 2022 yılı Performans Planının görüşülmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu inceleme raporunun müzakere edilmesi sonucunda,

İnceleme raporunda; Yönetmelikte ve Performans Programı Hazırlama Rehberinde belirlenen esas ve usullere uygun olarak hazırlanan idare performans programı, idarenin program dönemine ilişkin performans hedef ve göstergelerini, performans hedeflerine ulaşmak için yürütülecek faaliyet-projeleri, kaynak ihtiyacını, idareye ilişkin mali ve mali olmayan diğer bilgileri içeren, performans programı idarenin hazırladığı şekliyle uygun görülmüştür.

Bu itibarla yapılan değerlendirme sonucunda 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 31.maddesi gereğince İl Özel İdaresinin 2022 yılı Performans Planı hazırlandığı şekilde

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 15.11.2021 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021
Toplantı : Kasım Ayı
Birleşim : 19
Konusu : 2022 Mali Yılı Bütçesi

Oturum : 1
Karar sayısı : 2021/152
Karar Tarihi : 19.11.2021

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 19.11.2021 Cuma günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin teklif yazılarına istinaden gündeme alınan 2022 Mali Yılı Bütçesi ve Bütçe ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun incelenip müzakere edilmesi sonucunda, Bütçe kararnamesinin madde madde okunup oylanmasına geçildi.

Bu itibarla bütçe kararnamesinin;

- 1- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 2- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 3- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 4- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 5- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 6- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 7- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 8- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 9- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 10- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 11- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 12- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 13- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 14- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 15- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- 16- Maddesi oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

Bütçenin bölüm oylanmasına geçildi. "Gelir " kısmını oluşturan;

- 01- Vergi Gelirleri bölüm toplamı **12.200.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
 - 03- Teşebbüs ve mülkiyet Gelirleri **901.900.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi
 - 04-Alınan Bağışlar ve Yardımları bölüm toplamı **2.400.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi
 - 05- Diğer Gelirleri bölüm toplamı **159.082.800.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
 - 06 -Sermaye Gelirleri bölüm toplamı **600.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi
 - 08- Alacaklardan tahsilatlar bölüm toplamı **100.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.
- İl Özel idare Müdürlüğünün 2022 Mali Yılı Gelir Bütçesinin toplam **160.000.000.00 TL** olarak oy birliği ile kabul edildi.

Bütçenin “ Gider “ kısmını oluşturan;

01- Genel Kamu Hizmetleri bölüm toplamı **77.260.900.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

02- Savunma Hizmetleri bölüm toplamı **1.604.300.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

03- Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri bölüm toplamı **110.700.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

04- Ekonomik İşler ve Hizmetleri bölüm toplamı **22.911.400.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

05- Çevre Koruma Hizmetleri bölüm toplamı **5.000.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

06- İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri bölüm toplamı **26.696.500.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

07- Sağlık Hizmetleri bölüm toplamı **4.203.000.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

08- Dinlenme, Kültür ve Dinlenme Hizmetleri bölüm toplamı **2.400.200.00 TL** bölüm toplamı olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

09- Eğitim Hizmetleri bölüm toplamı **24.145.200.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

10- Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri bölüm toplamı **662.800.00 TL** olarak oya sunuldu ve oy birliği ile kabul edildi.

İl Özel İdaresinin 2022 Mali Yılı Gider Bütçesinin de **160.000.000.00 TL** olarak oy birliği ile kabul edildi.

İlimiz İl Özel İdaresince hazırlanan 2022 Mali Yılı Bütçesinin kanuni mevzuata uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiş olup, yukarıda da gösterildiği gibi 2022 Mali Yılı Bütçesinin kararname maddeleri ile bütün bölümleri İl Özel İdaresi Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 27. ve 28. Maddeleri ile 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45. Maddesi uyarınca

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 19.11.2021 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021 Oturum : 1
Toplantı : Kasım Ayı Karar sayısı : 2021/153
Birleşim :20 Karar Tarihi : 20.11.2021
Konusu : Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 314 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin planı

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 20.11.2021 Cumartesi günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 05.07.2021 tarih ve 3252 sayılı yazı ile gündeme alınan Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 314 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi konusunun müzakere edilmesi sonucunda, konu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun vermiş olduğu iki ayrı inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerinden Semra GÜNEŞ, Mahfuz ADİN ve Şükrü KAYA; Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 314 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin planı teklifi ile konu hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışması neticesinde

Hasankeyf ilçesinde yapılan ılısu barajın bölgedeki yerleşim yerlerini etkilediği yeni yerleşim alanların açıldığı bilinmektedir. Hasankeyf in inşa süreci planlandığı gibi ilerlemediği kurumumuza yapılan plan tadilatları ve ilave plan dosyalarıyla görülmektedir. Su öğelerinin konut manzarası açısından bir çekiciliği vardır. Barajın çevresi de özellikle son zamanlarda bu çekiciliğe kapılıp yeni imar alanları için kurumumuza baş vuran bir çok vatandaşımız vardır. Söz konusu parselin bulunduğu bölge batmanın önemli gelişim aksında bulunmaktadır. İdari yerleşim yerlerinin konumu, iyileştirilmesi, gelişimi geleceği insan yaşamının gereklerini karşılayacak şekilde hazırlanması genel bir imar planı ile olmaktadır. Sadece mekânsal olarak araziye konut alanı fonksiyonuna ayırmak doğru değildir. O bölgenin yapısı turizm alanı, ekonomisi, ulaşımı sosyal yapısını planlayıp bütünlüklü oluşturmak önemlidir. Bilinmelidir ki parsel bazlı kişiye özel parçacı plan yaklaşımı daha sonra kent yapısında ciddi sorunlar doğurabilir. Parçacı plan yaklaşımı bölgedeki rantsal bir yaklaşım tarım arazilerinde betonlaşma çarpık kentleşme sosyal teknik altyapı eksikliği gibi kent suçu sayılabilecek sonuçlar doğuracaktır. Bu süreçler genel olarak imar strateji planlarıyla başlayıp daha sonra mekânsal strateji planlarının yapılması ile gerçekleştirilmektedir. Plan ilke esaslarına göre bir bölgede ilave konut alanların yada farklı fonksiyonlarda tarlaların imara açılması için önceden teknik sosyal analizlerin yapılması ve bu ihtiyaçların tespit edilmesi gerekir. Gelişigüzel ilave konut alanlarını açmak toprağımızı betonlaştırmaktan öteye gitmez. Düzenli yerleşim alanlarının oluşumunu sürdürülebilirliğini geleceğini ulaşımını sosyal yaşamını ekonomisini nüfus hareketlerini belirleyen imar planlarına uygun arazi mekanlarda bütünlüklü değerlendirmek gerekmektedir.

Çarpık kentleşmesi önlemek bütünlüklü imar çalışmaları ile sağlanmaktadır. Ayrıca daha önce belirttiğimiz gibi parsel bazlı plan kararları ile bir bölgede yoğunlaşan konut talebini karşılamak planlama açısından doğru değildir. Bütünlüklü imar planların düşünülmeden verilen yapı mekanlarda birçok sorun çıkmaktadır. Aksların doğru bir şekilde kurgulanması sosyal kültürel tesislerin yer seçimi, yeşil alanların ve sosyal donatıların herkese eşit hizmet verebilmesi ancak bütüncül bir planlama yaklaşımıyla mümkündür. Bu yüzden parçacı imar yaklaşımını doğru bulmuyoruz.

Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü ve civarında yoğunlaşan imar taleplerinin bütüncül ve turizm odaklı bir plan yaklaşımı ile karşılamak bölge açısından doğru olacaktır. Söz konusu gündem öncede red ettiğimiz gibi bütünlüklü bir çalışmanın olmadığı için ve genel bir uygulama yapılmadığı için komisyonca uygun görülmemiştir.

Diğer komisyon üyelerinden Abdulvahap AKBAŞ, Mehmet Aydın BARAN ile Feremez TOSUNPINAR ise raporunda Batman İli, Merkez İlçesi, Şikeftan Köyü, 314 nolu parselde yapılması planlanan Düşük Yoğunluklu Konut alanı ve bu alana hizmet edecek sosyal tesisler amaçlı imar planı yapılması amacıyla başvuru yapılmış olup dosyada ve yerinde yapılan incelemeler sonucunda;

İmar planı yapılması istenen 314 parselin yüzölçümü 100.000 m² (100 dönüm) olup Şikeftan köyünden yaklaşık 1 km doğusunda kalmaktadır.

Söz konusu parsel Batman – Hasankeyf karayolu üzerinden giriş almakta olup parsel üzerinde ve çevresinde yapılaşmanın olmadığı, parselin yüksek eğimli olduğu ve ekim yapılmadığı, tarımsal açıdan ekilebilir bir alan olmadığı tespit edilmiştir.

Ayrıca kurum görüşlerinin olumlu olduğu ve dosyasında bir eksiğinin olmadığı tespit edilmiştir.

Yapılması planlanan imar planı Hasankeyf bölgesinin ihtiyacı olduğu Batman Hasankeyf arasında konut yapılabilecek arsa bulunmamaktadır. Söz konusu bölge yapılan ılısu barajı ve baraj gölünden kaynaklı turizm ve ticaretin hızlı bir gelişim göstermesi kaçınılmazdır. Sağlıklı kentleşmenin ve kaçak yapılaşmanın önüne geçilmesi açısından imar parseli üretmek gerekmektedir. Söz konusu imar planı teklifinde sosyal ve teknik alt yapının kendi içinde çözeceği görülmüştür.

Genel imar planına ihtiyaç duyulsada söz konusu imar çalışmasında teknik ve sosyal altyapı kendi içinde çözüleceğinden ve Hasankeyf bölgesinin gelişimine katkı sunacağından ötürü komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Bu itibarla yapılan müzakere neticesinde meclisimizce yapılan açık oylama sonucunda, İl Genel Meclis Üyelerinden Semra GÜNEŞ, Vildan Ergül TİLEĞİ, Ali ŞİMŞEK, Nuri YILDIZ, Ertan RECEBANLI, İhsan DİREK, Ayhan AKIN, Mahfuz ADİN, Mehmet AKSOY, Şükrü KAYA ve Mehmet Metin YILDIZ'ın toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 314 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin redd edilmesi oyuna karşılık, Abdulvahap AKBAŞ, Şaziye GÜNDÜZ, Feremez TOSUNPINAR, İsmet ÇELİK, Yahya KARABAŞ, Hüseyin YILMAZ, Mehmet Aydın BARAN, İzzettin TAŞ, Kudbeddin ALPASLAN, Ömer GÜZEL ve Nezir SONGUR'un toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 314 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin kabul edilmesi yönünde oy kullandıkları tespit edilmiştir.

Oylamada eşitlik olduğu tespit edilmiş olup, yapılan değerlendirme neticesinde 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 14. Maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinde; “Oylamada eşitlik çıkması durumunda meclis başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır” denildiğinden yukarıda belirtilen kanun ve yönetmelik maddeleri uyarınca Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 314 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince;

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 20.11.2021 tarihli birleşiminde oy çokluğu ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2021 Oturum : 1
Toplantı : Kasım Ayı Karar sayısı : 2021/154
Birleşim :20 Karar Tarihi : 20.11.2021
Konusu :Batman ili Merkez ilçesi Kılıç köyü 1091 nolu parsel üzerinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Dinlenme Tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 20.11.2021 Cumartesi günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 05.07.2021 tarih ve 3251 sayılı yazı ile gündeme alınan Batman ili Merkez ilçesi Kılıç köyü 1091 nolu parsel üzerinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Dinlenme Tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusunun müzakere edilmesi sonucunda, konu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonunun vermiş olduğu iki ayrı inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerinden Semra GÜNEŞ, Mahfuz ADİN ve Şükrü KAYA; Batman ili Merkez ilçesi Kılıç köyü 1091 nolu parsel üzerinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Dinlenme Tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ile konu hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışması neticesinde söz konusu parselin bulunduğu bölge batmanın önemli gelişim aksında bulunmaktadır. Parselin bulunduğu bölgede genel imar çalışmasının uygulanması gerektiği ve bu genel imar çalışmasına göre akaryakıt + LPG istasyonlarının yerleşim çalışmalarının yapılması o bölgede aksların belirlenmesiyle olacağı bilinmektedir. Hasankeyf ilçesinde yapılan ılısu barajın bölgedeki yerleşim yerlerini etkilediği ve yeni yerleşim alanlarının açıldığı bilinmektedir. Değişen ulaşım aksları üzerinde kurulmak istenen akaryakıt + LPG istasyonu kurulmak istenilen yerde genel bütünlüklü bir imar çalışmasının olmadığı aksların belirlenmediği ve aksların tespit edilmediği görülmektedir. Kentlerin aksları ticari artı konut yerlerinin kentin büyüme ve göç potansiyeli göz önüne alınarak yapılmalıdır. Bilinmelidir ki parsel bazlı kişiye özel parçacı plan yaklaşımı daha sonra kent yapısında ciddi sorunlara neden olabilmektedir.

Bütünlüklü olmayıp parçacı plan yaklaşımı bölgedeki rantsal bir yaklaşım tarım arazilerinde betonlaşma çarpık kentleşme sosyal teknik altyapı eksikliği gibi kent suçu sayılabilecek sonuçlar doğuracaktır. Bundan dolayı bu bölgede hiçbir çalışmanın olmadığı bu parselde geliş güzel aks vermek genel anlamda doğru olmayıp yanlış emsaller oluşturur bu süreçlerde genel olarak imar strateji planlarıyla başlayıp daha sonra mekânsal strateji planlarının yapılması gerektiği tespit edilip yapılması gerekmektedir. Genel bir çalışmanın yapılması ve çalışmalar neticesinde ihtiyaç aksların belirlenmesi ve bu belirlenmeye göre karar verilmesi önemlidir. Genel bütünlüklü imar politikasının uygulanmadığı tarihi ve turizm bölgesi olduğu için bu gibi yerlerin bütünlüklü düşünülmesi uygun olacaktır. Düzenleme ve çalışmanın olmadığı bu bölgede bu gündem komisyonumuzca uygun görülmemektedir.

Diğer komisyon üyelerinden Abdulvahap AKBAŞ, Mehmet Aydın BARAN ile Feremez TOSUNPINAR ise raporunda Batman İli, Merkez İlçesi, Kılıç Köyü, 1091 nolu parselde yapılması planlanan Akaryakıt LPG satış istasyonu, Lokanta ve Motel Alanı amaçlı imar planı yapılması amacıyla başvuru yapılmış olup dosyada ve yerinde yapılan incelemeler sonucunda;

İmar planı yapılması istenen 1091 nolu parselin yüzölçümü 5139,45 m2 (5,13 dönüm) olup Kılıç köyünden yaklaşık 500 metre batısında Batman Hasankeyf Karayolu üzerinde kalmaktadır.

Söz konusu parsel Batman – Hasankeyf karayolu üzerinden giriş almakta olup parsel üzerinde ve çevresinde yapılaşmanın olmadığı, parselin düz olduğu ve ekim yapılmadığı, tarımsal açıdan ekilebilir bir alan olmadığı tespit edilmiştir.

Ayrıca kurum görüşlerinin olumlu olduğu ve dosyasında bir eksiğinin olmadığı tespit edilmiştir.

Yapılması planlanan imar planı Hasankeyf bölgesinin ihtiyacı olduğu, Hasankeyf –Batman arasında Turizm potansiyelinin artması, Karayolunun bölünmüş yola dönüşmesi ve bölgede akaryakıt istasyonunun bulunmadığı tespit edilmiştir.

Yukarıda izah edilen sebeplerden ötürü, İlimiz Merkez İlçesi, Kılıç Köyü 1091 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan Akaryakıt+LPG satış istasyonu,Lokanta ve Motel amaçlı imar planı yapılması komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Bu itibarla yapılan müzakere neticesinde; meclisimizce yapılan açık oylama sonucunda, İl Genel Meclis Üyelerinden Semra GÜNEŞ, Vildan Ergül TİLEĞİ, Ali ŞİMŞEK, Nuri YILDIZ, Ertan RECEBANLI, İhsan DİREK, Ayhan AKIN, Mahfuz ADİN, Mehmet AKSOY, Şükrü KAYA ve Mehmet Metin YILDIZ'ın toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Kılıç köyü 1091 nolu parsel üzerinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Dinlenme Tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin redd edilmesi oyuna karşılık, Abdulvahap AKBAŞ, Şaziye GÜNDÜZ, Feremez TOSUNPINAR, İsmet ÇELİK, Yahya KARABAŞ, Hüseyin YILMAZ, Mehmet Aydın BARAN, İzzettin TAŞ, Kudbeddin ALPASLAN, Ömer GÜZEL ve Nezir SONGÜR'un toplam 11 oy ile Batman ili Merkez ilçesi Kılıç köyü 1091 nolu parsel üzerinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Dinlenme Tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin kabul edilmesi yönünde oy kullandıkları tespit edilmiştir.

Oylamada eşitlik olduğu tespit edilmiş olup, yapılan değerlendirme neticesinde 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 14. Maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinde; "Oylamada eşitlik çıkması durumunda meclis başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır" denildiğinden yukarıda belirtilen kanun ve yönetmelik maddeleri uyarınca Batman ili Merkez ilçesi Kılıç köyü 1091 nolu parsel üzerinde Akaryakıt, LPG satış istasyonu, Otel ve Dinlenme Tesisi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi gereğince;

İl Genel Meclisinin Kasım Ayı toplantısının 20.11.2021 tarihli birleşiminde oy çokluğu ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK