

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022
Toplantı : Şubat Ayı
Birleşim : 1
Konusu : Batman İli Köy Yol Ağının Tescili

Oturum : 1
Karar sayısı : 2022/11
Karar Tarihi : 01.02.2022

KARAR

İL Genel Meclisimiz, 01.02.2022 Salı günü saat 11.00 de İL Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İL Özel İdaresinin 11.01.2022 tarih ve 7338 sayılı yazılarına istinaden gündeme alınan Çevre Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün ilgi yazılarında “ **2021 yılı köy yolu envanteri çalışmaları kapsamında, köy yollarının; birinci derece, ikinci derece ve köy içi yolların grup ve münferit köy yolu ayırımında tasnif edilerek uzunluk ve standartların güncellenmesi ve buna ilişkin İL Genel Meclisi Kararının alınarak Bakanlığa gönderilmesi zorunludur**” denilmektedir. Batman İL Özel İdaresi hizmet alanı içerisinde yer alan yol ağımız 2.985.42 Km. olarak tespit edildiğini ve yeni yol ağımızın tescil kazanması konusunun müzakere edilmesi sonucunda,

Yapılan değerlendirme sonucunda, Batman İL Özel İdaresince tamamlanan 2021 yılı envanter çalışmaları sonucunda Batman İli Yol ağı, yolun cinsine göre şöyle sıralanmaktadır, Sathi Kaplama Asfalt yol uzunluğu : 294.16 Km. BSK Asfalt yol uzunluğu : 1110,45 Km. Stabilize Yol uzunluğu : 732,20 KM Tesviye yol uzunluğu : 258,95 Km. Ham yol uzunluğu : 60,67 Km. Klasik Beton yol uzunluğu: 190,78 Km. SSB beton yol uzunluğu : 13,48 Km. Köy içi Sathi Kaplama Asfalt yol uzunluğu : 32,77 Km. Köy içi BSK Asfalt yol uzunluğu : 8,42 Km.Köy içi Stabilize Yol uzunluğu : 115,12 Km. Köy içi Tesviye yol uzunluğu : 12,55 Km. Köy içi Klasik Beton yol uzunluğu: 29,50 Km. Köy içi SSB Beton yol uzunluğu: 1,20 Km .Köy içi Kilitli Parke yol uzunluğu : 125,17 Km. olmak üzere ; Batman İL Özel İdaresi hizmet alanı içerisinde yer alan yol ağımız 2.985.42 Km. olarak tespit edildiğini ve yeni yol ağımızın tescil kazanması;

İL Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 01.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022
Toplantı : Şubat Ayı
Birleşim : 4
Konusu : Kadro İptal İhdas

Oturum : 1
Karar sayısı : 2022/12
Karar Tarihi : 04.02.2022

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 04.02.2022 Cuma günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 26.01.2022 tarih ve 7668 sayılı teklifine istinaden gündeme alınan 5302 Sayılı İl Özel idaresi Kanununun 36. Maddesi ve Bakanlar Kurulunun 2006/10265 Sayılı kararı 01.12.2012 tarih ve 27716 sayılı Resmi gazetede yayımlanan İl Özel idareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına ilişkin Esaslara göre düzenlenen Batman İl Özel idaresi kadro İptal ve ihdas Cetvelinin müzakere edilmesi sonucunda;

İlimiz İl Özel İdaresi tarafından 5302 Sayılı İl Özel idaresi Kanunun 36. Maddesi ve Bakanlar Kurulunun 2006/10265 Sayılı Kararı, 01.12.2012 tarih ve 27716 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına ilişkin esaslara göre düzenlenen ekli Batman İl Özel İdaresi Kadro İptal ve İhdas Cetveli düzenlendiği şekilde

İl Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 04.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/13
Birleşim : 4 Karar Tarihi : 04.02.2022
Konusu : ÖNERGE (İl Özel İdaresi Projelerinin İzlenmesi ve İçişleri Komisyonları)

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 04.02.2022 Cuma günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, Batman ili Hasankeyf ilçesinin 2021 yılında KÖYDES ve İl Özel İdare tarafından yapılan yol ve su projelerinin araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere İl Özel İdaresi Projelerinin İzlenmesi ve İçişleri Komisyonlarına havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 04.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/14
Birleşim : 4 Karar Tarihi : 04.02.2022
Konusu : ÖNERGE (İmar ve Bayındırlık, Plan ve Bütçe ve Çevre ve Sağlık Komisyonları)

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 04.02.2022 Cuma günü saat 11.00 de İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, İlimiz Gercüş İlçesi Vergili (Becirman) köyü Sağlık Ocağının durumunun araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık, Plan ve Bütçe ve Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilmesi

İl Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 04.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/15
Birleşim : 4 Karar Tarihi : 04.02.2022
Konusu : ÖNERGE (Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler, Sanayi ve Ticaret, Gençlik ve Spor Geliştirme,
Madde Bağımlılığı ile Mücadele Komisyonları)

KARAR

İL Genel Meclisimiz, 04.02.2022 Cuma günü saat 11.00 de İL Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İL Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İL Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, Batman ili merkezinde Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü tarafından gençlerin madde bağımlılığından kurtulmaları ve tarihsel ve kültürel gelişmelerini olumlu yönde etkileyecek ne gibi projelerin yapıldığı konusunun araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanununun 6. Maddesindeki İL Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler, Sanayi ve Ticaret, Gençlik ve Spor Geliştirme, Madde Bağımlılığı ile Mücadele Komisyonlarına havale edilmesi

İL Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 04.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

Abdulvahap AKBAŞ

KATİP ÜYE

Ömer GÜZEL

KATİP ÜYE

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/16
Birleşim : 4 Karar Tarihi : 04.02.2022
Konusu : ÖNERGE (Avrupa Birliği, Tarım, Köyleri Kalkındırma ve Gelirleri Arttırma Komisyonları)

KARAR

İL Genel Meclisimiz, 04.02.2022 Cuma günü saat 11.00 de İL Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İL Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, Batman ili Kozluk İlçesi Erzen Antik Kentinin ve gölde yaşayan canlıların araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İl Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Avrupa Birliği, Tarım, Köyleri Kalkındırma ve Gelirleri Arttırma Komisyonlarına havale edilmesi

İL Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 04.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/17
Birleşim : 4 Karar Tarihi : 04.02.2022
Konusu : ÖNERGE (Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu)

KARAR

İL Genel Meclisimiz, 04.02.2022 Cuma günü saat 11.00 de İL Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İL Genel Meclis Üyelerinden Mehmet Aydın BARAN ve Semra GÜNEŞ tarafından 5302 Sayılı İL Özel İdaresi Kanununun 13. Maddesi uyarınca Meclis Başkanlığına sunulan, İlimiz Aile ve Sosyal Politikalar İl Müdürlüğünce önümüzdeki süreçte “ Kadına Yönelik Şiddetle Mücadele” konusunda ne gibi çalışmaların yapıldığının araştırılması hakkında verilen önerenin gündeme alınması kabul edildikten sonra önerge hakkında yapılan müzakereler sonucunda, konunun 5302 Sayılı Kanunun 6. Maddesindeki İL Özel İdaresinin görev ve sorumlulukları kapsamında araştırılıp Meclise Bilgi verilmesi için incelenmek üzere Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonu havale edilmesi

İL Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 04.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/18
Birleşim : 5 Karar Tarihi : 05.02.2022
Konusu : Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 23 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi

KARAR

İL Genel Meclisimiz, 05.02.2022 Cumartesi günü saat 10.00 da İL Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İL Özel İdaresinin 02.07.2021 tarih ve 3201 sayılı yazılarına istinaden gündeme alınan, Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 23 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan inceleme ve araştırmalar sonucunda; İmar planı yapılması istenen 23 nolu parselin yüzölçümü 40.400 m2 olup imar planı yapılan kısmı 40.400 m2 olduğu Şikeftan köyünün bitişğinde kaldığı görülmektedir. Söz konusu parsel Batman – Hasankeyf karayoluna 220 metre uzaklıkta olup parselde ekim yapılmadığı, tarımsal açıdan ekilebilir bir alan olmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca kurum görüşlerinin olumlu olduğu ve dosyasında bir eksiğinin olmadığı tespit edilmiştir. Yapılması planlanan imar planı Hasankeyf ve Batman il merkezinin ihtiyacı olduğu, Hasankeyf –Batman arasında Turizm potansiyelinin artması, Karayolunun bölünmüş yola dönüşmesi ve bölgede konut yapılacak arsa bulunmadığı tespit edilmiştir. Yukarıda izah edilen sebeplerden ötürü, İlimiz Merkez İlçesi, Şikeftan Köyü 23 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan Konut amaçlı imar planı komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Bu itibarla yapılan değerlendirmede 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi uyarınca Batman ili Merkez ilçesi Şikeftan köyü 23 nolu parsel sınırları içerisinde Düşük Yoğunluklu konut alanı ve bu alana hizmet eden sosyal tesisler amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi

İL Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 05.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022

Toplantı : Şubat Ayı

Birleşim : 5

Konusu : Batman ili, Merkez İlçesi, Alkami Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye hazinesine ait 3979 Ada 4 ve 5 parseller Küçük Sanayi Sitesi imarlı olup, Ticaret amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi

Oturum : 1

Karar sayısı : 2022/19

Karar Tarihi : 05.02.2022

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 05.02.2022 Cumartesi günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 26.11.2021 tarih ve 6137 sayılı yazılarına istinaden gündeme alınan, Batman ili, Merkez İlçesi, Alkami Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye hazinesine ait 3979 Ada 4 ve 5 parseller Küçük Sanayi Sitesi imarlı olup, Ticaret amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi ile konu hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonunun vermiş olduğu iki ayrı inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerinden Semra GÜNEŞ, Mahfuz ADİN ve Şükrü KAYA; Batman ili, Merkez İlçesi, Alkami Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye hazinesine ait 3979 Ada 4 ve 5 parseller Küçük Sanayi Sitesi imarlı olup, Ticaret amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ile konu hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonunun yaptığı inceleme sonucunda, Batman ili, Merkez İlçesi, Alkamiye Köyünde bulunan 3979 Ada 4 ve 5 parsellerin plan değişikliği uygun görülmektedir. Okulların bulunduğu bir bölgenin sanayi amaçlı olarak değil ticari amaçlı olarak kullanımı daha uygun olduğu görülmektedir. Komisyonun yaptığı inceleme sonucunda o bölgede okulların bulunması hava alanına yakın olması batman' ın önemli bir aksı üzerinde bulunmasından kaynaklı bu bölgenin sanayi değil ticari amaçlı olarak kullanılması komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Diğer komisyon üyelerinden Komisyon Başkanı Abdulvahap AKBAŞ, Mehmet Aydın BARAN ile Feremez TOSUNPINAR; Batman İli, Merkez İlçesi, Alkami Köyü, 3979 ada 4 ve 5 nolu parseller Küçük Sanayi Sitesi İmarlı olup, Ticaret amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişiklik teklifi ile konu hakkındaki İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan inceleme ve araştırmalar sonucunda; İmar planı yapılması istenen 3979 ada 4 nolu parsel 7009,51 m², 5 nolu parsel 5662,36 m² olup toplam yüzölçümleri 12671,87 m² olup imar planı değişikliği parsellerin tamamını kapsamaktadır. Söz konusu parsel Batman – Kozluk karayolu üzerinde olup parsel arsa vasıflı olduğu tespit edilmiştir. Ayrıca söz konusu parselin çevresinde Eğitim Tesis alanlarının olduğu ve yeni yapılacak tesislerin de eğitim amaçlı olduğu tespit edilmiştir. Yapılması planlanan plan değişikliği çevre ile farklı bir talep oluşturacağı, yapılması planlanan tesislerin içeriğinin ne olacağı tam olarak bilinmemektedir. Yukarıda izah edilen sebeplerden ötürü, İlimiz Merkez İlçesi, Alkami Köyü 3979 ada 4 ve 5 parsellerde yapılması planlanan Ticaret amaçlı imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun görülmemiştir.

Bu itibarla yapılan müzakere neticesinde 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 14.maddesi gereğince; meclisimizce yapılan açık oylama sonucunda, İl Genel Meclis Üyelerinden Semra GÜNEŞ, Vildan Ergül TİLEĞİ, Ali ŞİMŞEK, Nuri YILDIZ, Ertan RECEBANLI, İhsan DİREK, Ayhan AKIN, Mahfuz ADİN, Mehmet AKSOY, Şükrü KAYA ve Mehmet Metin YILDIZ'ın toplam 11 oy ile Batman ili, Merkez İlçesi, Alkami Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye hazinesine ait 3979 Ada 4 ve 5 parseller Küçük Sanayi Sitesi imarlı olup, Ticaret amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin uygun olduğu oyuna karşılık

Başkan Abdulvahap AKBAŞ, Şaziye GÜNDÜZ, Feremez TOSUNPINAR, İsmet ÇELİK, Yahya KARABAŞ, Hüseyin YILMAZ, Mehmet Aydın BARAN, İzzettin TAŞ, Kudbeddin ALPASLAN, Ömer GÜZEL ve Nezir SONGUR'un toplam 11 oy ile Batman ili, Merkez İlçesi, Alkami Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye hazinesine ait 3979 Ada 4 ve 5 parseller Küçük Sanayi Sitesi imarlı olup, Ticaret amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifinin uygun olmadığı yönünde oy kullandıkları tespit edilmiştir.

Oylamada eşitlik olduğu tespit edilmiş olup, yapılan değerlendirme neticesinde 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 14. Maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinde; "Oylamada eşitlik çıkması durumunda meclis başkanının bulunduğu taraf çoğunluk sayılır" denildiğinden yukarıda belirtilen kanun ve yönetmelik maddelerine istinaden 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi uyarınca Batman ili, Merkez İlçesi, Alkami Köyünde bulunan mülkiyeti Maliye hazinesine ait 3979 Ada 4 ve 5 parseller Küçük Sanayi Sitesi imarlı olup, Ticaret amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi

İl Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 05.02.2022 tarihli birleşiminde oy çokluğu ile uygun görülmemiştir.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/20
Birleşim : 5 Karar Tarihi : 05.02.2022
Konusu : Batman ili, Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyünde bulunan 191 ada, 18 nolu parselin Ticaret (Araç Satış ve Servis Alanı) alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 05.02.2022 Cumartesi günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 31.12.2021 tarih ve 7076 sayılı yazılarına istinaden gündeme alınan, Batman ili, Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyünde bulunan 191 ada, 18 nolu parselin Ticaret (Araç Satış ve Servis Alanı) alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan inceleme ve araştırmalar sonucunda; İmar planı yapılması istenen 191 ada 18 nolu parselin yüzölçümü 21223,93(21,2 dönüm) imar planı yapılan kısmı 10.000 m² (10 dönüm) olduğu Batman Bardakçılar petrol karşısında olduğu görülmektedir. Söz konusu parsel Batman – Diyarbakır karayolu üzerinde olup parselde ekim yapılmadığı, tarımsal açıdan ekilebilir bir alan olmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca kurum görüşlerinin olumlu olduğu ve dosyasında bir eksiğinin olmadığı tespit edilmiştir. Yapılması planlanan imar planı Batman il merkezinin ihtiyacı olduğu, İstihdam ve katma değer üretecek bir proje olduğu , Batman ekonomisine ve Ticaretine katkı sağlayacağı, İşsizliğin yüksek olduğu ilimizde iş imkanı yaratacağı tespit edilmiştir. Yukarıda izah edilen sebeplerden ötürü, İlimiz Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyü 191 Ada 18 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan Ticaret (Araç satış ve Servis) amaçlı imar planı komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Bu itibarla yapılan değerlendirmede 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi uyarınca Batman ili, Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyünde bulunan 191 ada, 18 nolu parselin Ticaret (Araç Satış ve Servis Alanı) alanı amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi

İl Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 05.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK

T.C
BATMAN İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ

Dönemi : 2022 Oturum : 1
Toplantı : Şubat Ayı Karar sayısı : 2022/21
Birleşim : 5 Karar Tarihi : 05.02.2022
Konusu : Batman ili, Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyünde bulunan 191 ada, 3 nolu parselin Akaryakıt LPG satış istasyonu ve Lokanta amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi

KARAR

İl Genel Meclisimiz, 05.02.2022 Cumartesi günü saat 10.00 da İl Özel İdaresi hizmet binasında Başkan Abdulvahap AKBAŞ Başkanlığında toplandı.

İl Özel İdaresinin 29.12.2021 tarih ve 6961 sayılı yazılarına istinaden gündeme alınan, Batman ili, Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyünde bulunan 191 ada, 3 nolu parselin Akaryakıt LPG satış istasyonu ve Lokanta amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi ve İmar ve Bayındırlık Komisyonu inceleme raporunda;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca yapılan inceleme ve araştırmalar sonucunda; İmar planı yapılması istenen 191 ada 3 nolu parselin yüzölçümü 6624 m2 (6.6 dönüm) imar planı yapılan kısmı 3169 m2 (3.1 dönüm) olduğu Batman Hıncıkan köyüne 200 metre uzaklıkta olduğu görülmektedir. Söz konusu parsel Batman – Diyarbakır karayolu üzerinde olup parselde ekim yapılmadığı, tarımsal açıdan ekilebilir bir alan olmadığı tespit edilmiştir. Ayrıca kurum görüşlerinin olumlu olduğu ve dosyasında bir eksiğinin olmadığı tespit edilmiştir. Yapılması planlanan imar planı Batman il merkezinin ihtiyacı olduğu, Batman Diyarbakır Karayolunun yakında duble yola dönüşeceği, Kent girişi olması sebebiyle ihtiyaç olduğu tespit edilmiştir. Yukarıda izah edilen sebeplerden ötürü, İlimiz Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyü 191 Ada 3 nolu parsel üzerinde yapılması planlanan Akaryakıt+LPG satış istasyonu ve Lokanta Alanı amaçlı imar planı komisyonumuzca uygun görülmektedir.

Bu itibarla yapılan değerlendirmede 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10/c maddesi uyarınca Batman ili, Merkez İlçesi, Hıncıkan Köyünde bulunan 191 ada, 3 nolu parselin Akaryakıt LPG satış istasyonu ve Lokanta amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi

İl Genel Meclisinin Şubat Ayı toplantısının 05.02.2022 tarihli birleşiminde oy birliği ile kabul edildi.

BAŞKAN

KATİP ÜYE

KATİP ÜYE

Abdulvahap AKBAŞ

Ömer GÜZEL

İhsan DİREK